

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro de acordo com artigo 350º. do CCP, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, em conformidade com o Dec-Lei nº. 273/2003, de 29 de Outubro, incluindo implementação e desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, implementação e desenvolvimento do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, mobilização de equipamento, bem como montagem de instalações provisórias, escritório para a fiscalização, armazéns de materiais e equipamento, vedação da zona a intervir, manutenção, colocação de placas identificadoras da obra, entidades financiadoras e todos os meios de protecção e de segurança necessários à execução dos trabalhos.	vg	1
	2	Demolições e Acondicionamento do terreno		
2	2.1	Demolição de paredes existentes, com utilização dos meios necessários, incluindo carga e transporte dos produtos da demolição para vazadouro autorizado.	vg	1
3	2.2	Demolição da cobertura em chapa existente, com utilização dos meios necessários, incluindo carga e transporte dos produtos da demolição para vazadouro autorizado.	vg	1
4	2.3	Demolição da cobertura em telha cerâmica existente, com utilização dos meios necessários, incluindo carga e transporte dos produtos da demolição para vazadouro autorizado.	vg	1
5	2.4	Escavação para abertura de sapatas e vigas de fundação, com utilização de meios mecânicos, incluindo carga e transporte dos produtos da escavação para vazadouro autorizado ou local de empréstimo.	m3	19,8435
	3	Fundações		
6	3.1	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza C12/15 (X0 (P); CI 1.00; Dmáx 22; S2), em sapatas e vigas de fundação, com 10cm de espessura, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	35,433
7	3.2	Fornecimento e aplicação de betão armado, betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.40; Dmáx 22; S3) e aço A400 NR, em sapatas, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m3	8,6424
8	3.3	Fornecimento e aplicação de betão armado, betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.40; Dmáx 22; S3) e aço A400 NR, em vigas de fundação, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m3	9,579
	4	Estruturas		
	4.1	Betão		
9	4.1.1	Fornecimento e aplicação de betão armado, betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.40; Dmáx 22; S3) e aço A400 NR, em pilares, incluindo cofragem e descofragem, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m3	6,91
	4.1.2	Teto Piso 1		
10	4.1.2.1	Fornecimento e aplicação de betão armado, betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.40; Dmáx 22; S3) e aço A400 NR, em vigas, incluindo cofragem e descofragem, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m3	2,492
11	4.1.2.2	Fornecimento e aplicação de betão armado, betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.40; Dmáx 22; S3) e aço A400 NR, em lages maciças com espessura de 0,20m, incluindo cofragem e descofragem, perfuração necessária na estrutura existente, para amarração da armadura e colocação de bucha química, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m2	79
12	4.1.2.3	Fornecimento e aplicação de betão C25/30 (XC1 (P); CI 0.20; Dmáx 22; S3), para massame em pavimento, de 10cm de espessura, armado com malha electrossoldada CQ30, aço A500 EL, para base de um pavimento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	79
	4.2	Metálicas		
13	4.2.1	Estrutura em ferro 8000*15000, com estrutura em IPN 180 e Omegas de 120mm e painel de telhado branco com 40mm, bem como todos os trabalhos e acessórios.	vg	1
14	4.2.2	Fornecimento de cobertura com viga treliçada e omegas 120, conforme projeto, bem como todos os trabalhos e acessórios.	vg	1
	5	Fachadas, divisões e proteções		
	5.1	Alvenaria		

15	5.1.1	Fornecimento e assentamento de tijolo cerâmico, em paredes exteriores, (30x20x22), assentes com argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	46,5
16	5.1.2	Fornecimento e assentamento de tijolo cerâmico, em paredes divisórias, (30x20x15cm) assentes com argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	150
17	5.1.3	Fornecimento e assentamento de tijolo cerâmico, em paredes divisórias, (30x20x11cm) assentes com argamassa de cimento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	9,9
	5.2	Divisórias (Instalações sanitárias)		
18	5.2.1	Fornecimento e aplicação de cabines em fenólico nas instalações sanitárias, incluindo portas e todos os trabalhos e acessórios.	m	12,5
	5.3	Soleiras/Peitoris		
19	5.3.1	Fornecimento e assentamento de soleiras e peitoris, em pedra vidro de Moleanos, com 30mm de espessura, assente com argamassa de cimento hidrófugo, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	4,6
	5.4	Caixilharia		
	5.4.1	Portas		
	5.4.1.1	Fornecimento e assentamento de portas exteriores em alumínio, da serie ARi, da Anicolor ou equivalente, com aro liso de cor a definir, incluindo puxador, ferragens, bem como todos os trabalhos e acessórios.		
20	5.4.1.1.1	P1 - 1,00x2,00m	UN	3
21	5.4.1.1.2	P2 - 0,90x2,00m	UN	2
22	5.4.1.1.3	P3 - Porta de correr exterior 0,90x2,00m	UN	1
	5.4.2	Janelas		
	5.4.2.1	Fornecimento e montagem de caixilharia de alumínio, da serie ARi, da Anicolor ou equivalente, com aro liso, de cor a definir, com rotura térmica, janelas oscilobatentes, vidro duplo incolor, Planitherm de 6mm + caixa de 16mm + incolor 4mm, incluindo todos os trabalhos e acessórios.		
23	5.4.2.1.1	V1 - 3,55X1,55	UN	1
24	5.4.2.1.2	V2 - 1,00X0,50	UN	1
25	5.4.2.1.3	V3 - 2,00X0,65	UN	3
26	5.4.2.1.4	V4 - 3,00X0,65	UN	1
27	5.4.2.1.5	V5 - 4,00X0,65	UN	1
	6	Instalações		
	6.1	Infra-estruturas de telecomunicações		
28	6.1.1	Execução da rede de infra-estrutura de telecomunicações do edifício, de acordo com o projeto, incluindo abertura e tapamento de valas ou roços quando necessários, tubagem, aparelhagem da série 9000, modelo Base (branco), da Efapel, e respetiva vistoria, bem como todos os trabalhos e acessórios.	vg	1
	7	Quadros Elétricos		
	7.1	Quadro elétrico lavandaria		
29	7.1.1	Quadro Lavandaria saliente de acordo com os esquemas, poder de corte de 6KA, diferenciais hiper himunizados para as máquinas, da Hager ou equivalente.	vg	1
30	7.1.2	Adaptação dos circuitos de iluminação e tomadas da zona da Lavandaria a colocar no Q.Lavandaria permanecendo os circuitos para as restantes divisórias do quadro do CAO, incluindo cabo XV3G1,5/VD16, caixas de derivação, etc.	vg	1
31	7.1.3	Cabo XV3G2,5 para alimentação de máquinas.	ml	26
32	7.1.4	Tubo VD20 em abraçadeiras na parede.	ml	22
33	7.1.5	Calha Técnica 110x50 do QSR ao Quadro Lavandaria incluindo acessórios.	ml	7
34	7.1.6	Tubo VD50 em abraçadeiras nas paredes.	ml	10
35	7.1.7	Tubo VD50 com pregos na asna superior do telheiro exterior.	ml	13
36	7.1.8	Cabo XV5G10 para alimentação do Quadro Lavandaria.	ml	34
37	7.1.9	Fornecimento e aplicação de Tomada com alvéolos protegidos IP65 saliente tipo efapel Estanque 48.	UN	6
	7.2	Quadro elétrico sala de refeições		
38	7.2.1	Quadro Sala Refeições saliente de acordo com os esquemas, poder de corte de 6/10KA, diferenciais hiper himunizados para as máquinas, fechadura, da Hager ou equivalente. Nota: O quadro deve ser electrificado a bornes no topo do quadro por forma a aproveitar os circuitos existentes e comprimento disponível dos mesmos.	vg	1

39	7.2.2	Desmontagem de quadro existente, adaptação dos circuitos existentes, ligação no novo quadro incluindo placa de bornes no topo do quadro para interligação dos circuitos existentes por falta de comprimento dos circuitos existentes	vg	1
40	7.2.3	Calha Técnica 110x50 na parede do QSR incluindo acessórios.	ml	3
	7.3	QGE		
41	7.3.1	Colocação de disjuntor de 4P50A 10KA incluindo electrificação com fio flexível 16mm ² ao barramento incluindo acessórios, ponteiras, etc.	vg	1
	8	Abastecimento de água		
42	8.1	Execução da rede de distribuição de água, de acordo com o projeto, incluindo abertura e tapamento de roços, tubagem em tubo multicamada, acessórios de pressão, caixas para coletores, Válvulas de segurança, ligações flexíveis, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários para sua boa execução.	vg	1
	9	Drenagem de águas		
	9.1	Esgotos		
43	9.1.1	Execução da rede de distribuição de água residuais, de acordo com o projeto, incluindo abertura e tapamento de roços e valas, tubagem em PVC, com início nos aparelhos sanitários até fossa existentes, bem como todos os acessórios e trabalhos necessários para sua boa execução.	vg	1
	9.2	Pluviais		
44	9.2.1	Execução da rede de drenagem de águas pluviais, de acordo com o projeto, incluindo caleiras na cobertura, abertura e tapamento de valas, tubagem em PVC, caixas de visita, bem como todos os trabalhos e acessórios.	vg	1
	10	Revestimentos		
	10.1	Pavimentos		
	10.1.1	Base		
45	10.1.1.1	Fornecimento e aplicação de betão celular, para recobrimento de tubagens técnicas, com 8 cm de espessura, colocado sobre o pavimento interior, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	97
46	10.1.1.2	Execução de base para pavimento, de argamassa de cimento (betonilha) com 5 cm de espessura, preparada para utilização posterior como suporte de pavimento final, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	97
	10.1.2	Mosaico		
47	10.1.2.1	Fornecimento e aplicação de mosaicos cerâmicos até 15,00 /m ² , nos pavimento interiores, assentes com cola cimentosa normal, e enchimento das juntas, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	90
48	10.1.2.2	Fornecimento e aplicação de mosaicos cerâmicos até 15,00 /m ² , nos pavimento exteriores, assentes com cola cimentosa normal, e enchimento das juntas, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	7
	10.2	Tetos		
	10.2.1	Pladur		
49	10.2.1.1	Fornecimento e montagem de tetos falsos interiores, nas instalações sanitárias, constituído por uma placa de gesso hidrófugo, para zonas húmidas, com 13mm de espessura, com uma estrutura vertical em perfis metálicos galvanizados, incluindo barramento, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m2	42
	10.3	Paredes		
	10.3.1	Reboco		
50	10.3.1.1	Execução de reboco areado fino em paredes exteriores, com argamassa de cimento hidrofugada, incluindo montagem e desmontagem de andaimes, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m2	105
51	10.3.1.2	Execução de revestimento de gesso projetado, aplicado diretamente, sobre paredes e tetos interiores, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	158,6
	10.3.2	Cerâmico		
52	10.3.2.1	Aplicação e assento de azulejo liso Cinca, da serie Arquitetos Mate 150x150mm de cor branca, ou equivalente, em instalações sanitárias, colocado em paredes interiores, através de argamassa de cimento, incluindo fornecimento de betume para enchimento de juntas, perfis em PVC nos cantos, bem como todos os trabalhos e acessórios.	m2	137,22
	10.3.3	Pinturas		
53	10.3.3.1	Execução de pintura em revestimento em paredes exteriores com tinta plástica, com uma demão de primário e duas de acabamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	105

54	10.3.3.2	Execução de pintura em revestimento em paredes interiores com tinta plástica, com uma demão de primário e duas de acabamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	108
55	10.3.3.3	Execução de pintura em tetos interiores com tinta plástica, com uma demão de primário e duas de acabamento, incluindo todos os trabalhos e acessórios.	m2	95
11 Equipamentos fixos				
11.1 Loças sanitárias				
56	11.1.1	Fornecimento e aplicação de lavatório com meia coluna, em instalação sanitária, da série OPUS, ref:37331002 e 37220002K, respetivamente, da Valadares, ou equivalente, equipado com torneira temporizada de lavatório, da série ECO cromada, da Valadares, ou equivalente, sifão de garrafão, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao bom funcionamento do equipamento.	UN	7
57	11.1.2	Fornecimento e aplicação de sanita, em instalação sanitária, de cor branca, da série OPUS, ref. 37900002K, da Valadares, ou equivalente, incluindo tampo normal, tanque e mecanismo, ou equivalente, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao bom funcionamento do equipamento.	UN	6
58	11.1.3	Fornecimento e aplicação de mictórios suspensos, em instalação sanitária, de cor branca, da série Face, ref. 18540002, da Valadares, ou equivalente, incluindo kit de instalação de alimentação superior, ref. 55012000, da Valadares, ou equivalente, bem como todos os trabalhos e acessórios.	UN	4
11.2 Instalação sanitária deficientes				
59	11.2.1	Fornecimento e instalação de lavatório, em instalação sanitária para deficientes, de cor branca, da série PMR, ref. 78781002, da Valadares, ou equivalente, equipado com suporte fixo em aço inox escovado, da série PMR, ref. 55092000, da Valadares, ou equivalente torneira monocomando de lavatório cromada, ref. 50663000, da Valadares, ou equivalente, bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao bom funcionamento do equipamento.	UN	1
60	11.2.2	Fornecimento e aplicação de sanita suspensa, em instalação sanitária, de cor branca, da série PMR, ref. 18003002, da Valadares, ou equivalente, incluindo Tampo contraplacado marítimo com dobradiças inox, da série PMR, ref. 50261000, da Valadares, ou equivalente, kit de suporte, e placa de comando PLAT2 cromo mate, ref. 55034204, da Valadares, ou equivalente, apoios basculantes (esquerdo/Direito) para sanita um deles com porta rolo em inox polido, da série PMR, ref. 55140140, da Valadares, ou equivalente, bem como todos os trabalhos e acessórios.	UN	1